



ที่ สกอ. 061 / 2561

14 สิงหาคม 2561

เรื่อง การกู้ยืมเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้อง (แก้ไข)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการของ บริษัท อินเตอร์เนชั่นแนลเอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2561 ได้มีมติอนุมัติให้ บริษัทฯ กู้ยืมเงินจากนายโกมล จรุงเรืองกิจ (ผู้ให้กู้) ซึ่งมีฐานะเป็นกรรมการของบริษัทฯ และเป็นบิดาของนายพงศ์กวิน จรุงเรืองกิจ ประธานกรรมการ และ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ของบริษัทฯ ในวงเงินกู้จำนวน 30 ล้านบาท ซึ่งการเข้าทำรายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (“ประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์”) ประเภทรายการรับความช่วยเหลือทางการเงิน โดยมีมูลค่าที่ใช้ในการคำนวณขนาดรายการ ซึ่งคำนวณมาจากมูลค่าจากดอกเบี้ย หรือผลประโยชน์ที่บริษัทฯ จะต้องจ่ายให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องดังกล่าวตลอดระยะเวลาที่รับความช่วยเหลือทางการเงิน มีขนาดรายการ 3 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.094 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ ( Net Tangible Asset : NTA ) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559 ทั้งนี้ มูลค่ารวมของรายการเข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันมีมูลค่ามากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือ มีขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า และเป็นไปตามเงื่อนไขการคำทั่วไป จึงอยู่ในเกณฑ์ที่ต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทฯ จึงขอแจ้งสารสนเทศของรายการดังกล่าวดังต่อไปนี้

### 1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

บริษัทฯ จะกู้ยืมเงินจากผู้ให้กู้ ในวงเงินกู้จำนวน 30 ล้านบาท ภายในไม่เกินสิ้นเดือนสิงหาคม 2561

### 2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

ผู้ให้กู้: นายโกมล จรุงเรืองกิจ ( ซึ่งมีฐานะเป็นกรรมการของบริษัทฯ และเป็นบิดาของนายพงศ์กวิน จรุงเรืองกิจ ประธานกรรมการ และ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ของบริษัทฯ )

ผู้กู้: บริษัท อินเตอร์เนชั่นแนลเอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ความสัมพันธ์ระหว่างผู้กู้กับผู้ให้กู้

ผู้ให้กู้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ ผู้กู้ โดยเป็นกรรมการของบริษัทฯ และเป็นบิดาของประธานกรรมการ และ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ของบริษัทฯ

### 3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

เป็นรายการการรับความช่วยเหลือทางการเงินกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ประเภทรายการรับความช่วยเหลือทางการเงิน โดยมีมูลค่าที่ใช้ในการคำนวณขนาดรายการ ซึ่งคำนวณมาจากมูลค่าจากดอกเบี้ย หรือผลประโยชน์ที่บริษัทฯ จะต้องจ่ายให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องดังกล่าวตลอดระยะเวลาที่รับความช่วยเหลือทางการเงิน มีขนาดรายการ เกินกว่า 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 20 ล้าน



บาท หรือ มีขนาดรายการเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า ซึ่งจะต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

#### 4. รายละเอียดของรายการ

ลักษณะของการรับความช่วยเหลือทางการเงิน	:	ขอกู้ยืมเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้อง โยงกัน
มูลค่าเงินต้นที่ขอกู้ยืมเงิน	:	จำนวน 30 ล้านบาท
อัตราดอกเบี้ย	:	5.00 % ต่อปี
ระยะเวลาให้กู้ยืมเงิน	:	จำนวน 1 ปี โดยกำหนดให้ผู้ชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยภายใน 1 ปี อนึ่ง หากเมื่อครบกำหนดระยะเวลา 1 ปี ผู้กู้ยังไม่สามารถที่จะชำระคืนหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ได้ ทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมให้ผู้กู้สามารถที่จะชำระคืนเฉพาะส่วนของดอกเบี้ยเงินกู้ในรอบ 1 ปีแรก ให้แก่ผู้ให้กู้ แต่เพียงอย่างเดียวก่อนได้ โดยให้ถือว่าผู้ให้กู้ตกลงยินยอมให้ผู้กู้ขยายระยะเวลาการคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยไปอีก 1 ปี โดยอนุโลม
มูลค่าที่ใช้ในการคำนวณขนาดรายการ	:	มูลค่าดอกเบี้ยที่บริษัทฯ ต้องจ่ายให้ผู้ให้กู้ ตลอดระยะเวลาได้รับความช่วยเหลือทางการเงิน (กรณีคำนวณ 1 ปี เท่ากับ 1,500,000 บาท ) (กรณีคำนวณ 2 ปี เท่ากับ 3,000,000 บาท )
หลักฐานการกู้ยืมเงิน	:	บริษัทฯ จะออกคำสัญญาใช้เงินให้แก่ผู้ให้กู้เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการกู้ยืมเงิน
หลักประกัน	:	ทั้งสองฝ่ายตกลงให้บริษัทฯ นำห้องชุดซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท จีแคว จำกัด (บริษัทย่อยทางอ้อม 100%) ห้องชุดเลขที่ 159/153 ชั้น 23 อาคารเลขที่ 1 ชื่ออาคารชุดคอมมอนเวลธ์ปิ่นเกล้า ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 3/2540 ซึ่งตั้งอยู่บน โฉนดที่ดินเลขที่ 118,119,120,121,122,123,985 ตำบลบางบำหรุ อำเภอบางพลัด กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 1,268.21 ตารางเมตร มาจดทะเบียนจำนองเพื่อเป็นหลักประกันหนี้ไว้ต่อผู้ให้กู้ ในวงเงินจำนอง 30 ล้านบาท
ข้อมูลของห้องชุดที่ใช้เป็นหลักประกัน	:	(1) ห้องชุด มีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินที่ใช้ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของกรมที่ดิน ในรอบบัญชี พ.ศ. 2559 – 2562 รวมกันทั้งสิ้นประมาณ 51.36 ล้านบาท (2) ห้องชุด มีมูลค่าทางบัญชี (Book Value) ณ ขณะที่บริษัทฯ ได้มาซึ่งห้องชุดดังกล่าวเมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2553 จำนวน 38.79 ล้านบาท



เงื่อนไขอื่น ๆ : (3) เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2559 บริษัท พีวเจอร์ แอปไฟรชัล จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ทำการประเมินมูลค่าทรัพย์สินอิสระ ได้ประเมินมูลค่าตลาดของทรัพย์สินได้จำนวน 31.70 ล้านบาท - ไม่มี -

**5. ประโยชน์ที่บริษัทจดทะเบียนจะได้รับ**

บริษัทฯ จะนำเงินกู้ยืมจำนวนดังกล่าวมาใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท เพื่อมาเสริมสภาพคล่องในการดำเนินกิจการของบริษัทฯ และบริษัทย่อยของบริษัทฯ ต่อไป

**6. กรรมการผู้มีส่วนได้เสียที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง**

ในวาระการประชุมของคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2561 ในวาระที่เกี่ยวกับการกู้ยืมเงินดังกล่าว นายโกมล จรุงเรืองกิจ กรรมการบริษัทและ นายพงศ์กวิน จรุงเรืองกิจ ประธานกรรมการ และกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ของบริษัทฯ ไม่ได้ออกเสียงในที่ประชุมแต่อย่างใด

**7. ความเห็นของคณะกรรมการ**

คณะกรรมการบริษัท มีมติเห็นว่าการเข้าทำรายการดังกล่าว ทำให้บริษัทฯ มีสภาพคล่องในการดำเนินกิจการมากขึ้น และจะเป็นประโยชน์โดยตรงแก่บริษัท จึงเห็นชอบอนุมัติให้ดำเนินการเข้าทำรายการดังกล่าวนี้ได้

ทั้งนี้ข้อมูลในสารสนเทศฉบับนี้เป็นข้อมูลที่ถูกต้องตามความเป็นจริงและคณะกรรมการบริษัท ได้มีมติอนุมัติการทำรายการดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

( นายพงศ์กวิน จรุงเรืองกิจ )

ประธานกรรมการและกรรมการผู้อำนวยการใหญ่